



OBEC MORAVSKÉ MÁLKOVICE
Moravské Málkovice 56, 682 01 Vyškov
tel: 517 365 554, www.moravskemalkovice.cz

ZÁMĚR

PRONÁJEM KIOSKU NA KOUPALIŠTI k provozování hostinské činnosti na období roku 2025

Obec Moravské Málkovice dle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění nabízí k pronájmu budovu na p.č. st. 158 v obci a k. ú. Moravské Málkovice k provozování pohostinské činnosti s následujícími kritérii:

je výlučným vlastníkem nemovitostí zapsaných na LV č.10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj - Katastrální pracoviště Vyškov pro okres Vyškov, pro obec a k. ú. Moravské Málkovice, a to pozemku parc. č. 226 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 203 m², součástí pozemku je objekt občanské vybavenosti - budova s čp.58 (dále jen „budova“), pozemku parc. č. 298 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m² (prostory soc. zařízení) a pozemku parc. č. 219/3 ostatní plocha o výměře 7296 m².

K žádosti o pronájem je nutné předložit :

- Podnikatelský záměr - součástí nabídky bude sdělení uchazeče, v jakém rozsahu má zájem provozovat kiosek, případně uvede další zamýšlené aktivity.
- Kvalifikační předpoklady – doložitelné zkušenosti a praxe související s podnikatelským záměrem
- Identifikační údaje uchazeče : u osob samostatně výdělečně činných – jméno, příjmení, přesná adresa trvalého pobytu, IČ, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu, telefon, email, u právnických osob – název, sídlo IČ, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu, telefon, email, nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za právnickou osobu
- Doložit originál nebo ověřenou kopii výpisu z rejstříku trestů ne starší 3 měsíců
- Čestné prohlášení uchazeče, že nemá daňové nedoplatky, nedoplatky na sociálním a zdravotním pojištění, na jeho majetek nebyl prohlášen konkurz ani zahájeno soudem řízení, u právnických osob, že nejsou v likvidaci

Podmínky pronájmu :

- minimální doba pronájmu od 1. 6. 2025 – 28. 9. 2025
- výše nájemného červenec 13 000 Kč, srpen 13 000 Kč., ostatní měsíce 2000 Kč za jeden měsíc
- nájemce hradí náklady za spotřebu elektrické energie, vodné dle skutečné spotřeby
- provoz kiosku - pokud bude otevřeno veřejné koupaliště, tak dopoledne dle otevření bazénu po konec provozní doby koupaliště
- garance dostupnosti obvyklého sortimentu

Prohlídka prostoru je možná na základě předchozí telefonické domluvy (tel. č. 724 187 930).

Hodnotící kritéria – nabídka bude posuzována komplexně jako celek

Zájemci mohou předložit své nabídky písemně do: 28. 2. 2025 do 12,00 hod. na Obecní úřad Moravské Málkovice, Moravské Málkovice 56, 682 01 Vyškov v zalepené obálce označené slovy „Výběrové řízení – pronájem kiosku – NEOTVÍRAT“.

Otevírání obálek se uskuteční po skončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele. Otevírání obálek je neveřejné.

Vyhlašovatel si vymezuje právo kdykoliv výběrové řízení zrušit, případně nevybrat žádného zájemce.

Pronájem nemovitého majetku a tedy schválení uzavření definitivní smlouvy podléhá rozhodnutí Zastupitelstva obce Moravské Málkovice.

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů, ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku.

Lukáš Doupovec
starosta obce Moravské Málkovice

Moravské Málkovice 23. ledna 2025



Vyvěšeno na úřední desce dne: 23. ledna 2025

Sejmuto z úřední desky dne: 28. února 2025